

Số: 2928/TB-CCTHADS

Quận 1, ngày 25 tháng 6 năm 2025

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ điểm Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 730/2024/DS-PT ngày 22 tháng 8 năm 2024 của Tòa án nhân dân TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Bản án số 54/2024/DS-ST ngày 04 tháng 3 năm 2024 của Tòa án nhân dân Quận 1, TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Bản án số 568/KDTM-PT ngày 06 tháng 8 năm 2018 của Tòa án nhân dân TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Bản án số 1717/KDTM-ST ngày 30 tháng 8 năm 2017 của Tòa án nhân dân Quận 1, TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 271/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 10 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự Quận 1, TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 390/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 10 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự Quận 1, TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 245/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 10 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự Quận 1, TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 102/QĐ-CCTHADS ngày 31 tháng 3 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo số 2832/TB-CCTHADS ngày 19 tháng 6 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 1 về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 1 đã thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên trang thông tin Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh, Cổng thông tin điện tử Tổng cục Thi hành án dân sự để thẩm định giá đối với tài sản là:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại địa chỉ 180-182-184 Nguyễn Trãi, Phường Bến Thành, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BE 157371, sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận: CH 2325 do Ủy ban nhân dân Quận 1 cấp ngày 26/9/2011 và Bản đồ hiện trạng vị trí do Công ty TNHH đo đạc địa ốc xây dựng nhà đất Kiến Điền Land lập, được Trung tâm kiểm định bản đồ và tư vấn Tài nguyên môi trường Thành phố Hồ Chí Minh kiểm tra nội nghiệp ngày 31/3/2020.

Hết thời hạn theo thông báo, có 03 tổ chức gửi đơn đề nghị cung cấp dịch vụ thẩm định giá là Công ty Cổ phần định giá và đầu tư kinh doanh bất động sản Thịnh Vượng, Công ty Cổ phần giám định thẩm định Sài Gòn, Công ty Kiểm toán và Thẩm định giá P – Value.

Qua xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 1 trình chọn Công ty Cổ phần định giá và đầu tư kinh doanh bất động sản Thịnh Vượng để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản trên. Đề nghị Công ty Cổ phần định giá và đầu tư kinh doanh bất động sản Thịnh Vượng liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự Quận 1 để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 1 thông báo đề các đương sự, Công ty Cổ phần định giá và đầu tư kinh doanh bất động sản Thịnh Vượng được biết./.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nơi nhận:

- Trang Thông tin điện tử của Cục THADS TP. HCM (để đăng tải);
- Cổng TTĐT của Tổng Cục THADS (để đăng tải);
- Viện kiểm sát nhân dân Q1;
- CT CP định giá và đầu tư KD BĐS Thịnh Vượng (để biết);
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT; HSTHA (CHV Danh).



Trần Thị Hoài Danh